

Nachtrag nach § 16 Abs. 1 Wertpapierprospektgesetz – in der Fassung von vor dem 21. Juli 2019 -
der M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG vom 6. März 2020 zum Basisprospekt Inhaberschuld-
verschreibungen und Pfandbriefe vom 5. Juni 2019

Nach § 16 Abs. 3 Wertpapierprospektgesetz können Anleger, die vor der Veröffentlichung des Nachtrags eine auf den Erwerb oder die Zeichnung der Wertpapiere gerichtete Willenserklärung abgegeben haben, diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags widerrufen, sofern der neue Umstand oder die Unrichtigkeit gemäß § 16 Abs. 1 Wertpapierprospektgesetz vor dem endgültigen Schluss des öffentlichen Angebots oder vor der Lieferung der Wertpapiere eingetreten ist.

Der Widerruf ist an die M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG, Colonnaden 5, 20354 Hamburg zu richten.

Die M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG gibt folgenden nachtragsauslösenden Umstand vom 2. Dezember 2019 im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Basisprospekt vom 5. Juni 2019 bekannt:

Die M.M.Warburg & CO (AG & Co.) Kommanditgesellschaft auf Aktien hat der Emittentin am 2. Dezember 2019 mitgeteilt, dass die M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG im Konsolidierungskreis der M.M.Warburg & CO Gruppe GmbH verbleibt. Darüber hinaus erhielt die M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG die Information, dass der Kaufvertrag über die Gesellschaftsanteile der M.M.Warburg & CO (AG & Co.) Kommanditgesellschaft auf Aktien nicht vollzogen wird. Angaben hierzu finden sich in der Zusammenfassung unter B.5 Abs. 1 und unter III. 1.4 Abs. 1, 3 und 4. Der Text der angegebenen Absätze kann ersatzlos als gestrichen gewertet werden.

Zudem hat Herr Dr. Christian Olearius mit Ablauf des 31. Dezember 2019 das Aufsichtsratsmandat niedergelegt. Herr Joachim Olearius ist ab 1. Januar 2020 Mitglied und Vorsitzender des Aufsichtsrats. Herr Joachim Olearius ist – außerhalb der Tätigkeit als Aufsichtsrat der Emittentin – Sprecher der Partner der M.M.Warburg & CO (AG & Co.) Kommanditgesellschaft auf Aktien.

Der Nachtrag wurde auf der Internetseite der Emittentin (www.warburghyp.de/de/emissionsbedingungen/) veröffentlicht. Der Nachtrag und der Basisprospekt werden ebenfalls zur kostenlosen Herausgabe an der Geschäftsadresse der Emittentin bereitgehalten.

Hamburg, 6. März 2020

M.M.Warburg & CO Hypothekenbank AG