

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungswerte 3. Quartal 2019

Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen		Nominalwert		Barwert		Risikobarwert*	
		Q3 2019	Q3 2018	Q3 2019	Q3 2018	Q3 2019	Q3 2018
Hypothekendarfandbriefe	(Mio. €)	1.114,9	1.314,2	1.199,8	1.361,7	1.147,1	1.308,9
darunter Derivate	(Mio. €)	-	-	-	-	-	-
Deckungsmasse	(Mio. €)	1.293,8	1.402,0	1.425,0	1.487,2	1.361,1	1.425,3
darunter Derivate	(Mio. €)	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	(Mio. €)	178,9	87,8	225,3	125,5	214,1	116,4
Überdeckung in % vom Pfandbrief-Umlauf		16,0	6,7	18,8	9,2	18,7	8,9
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp- Bonitätsdifferenzierungsmodells	(Mio. €)	178,9	87,8	225,3	125,5		
Überdeckung in % vom Pfandbrief-Umlauf		16,0	6,7	18,8	9,2		

* Für die Berechnung des Risikobarwertes wurde der dynamische Ansatz gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV verwendet.

Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen		Nominalwert		Barwert		Risikobarwert*	
		Q3 2019	Q3 2018	Q3 2019	Q3 2018	Q3 2019	Q3 2018
Öffentliche Pfandbriefe	(Mio. €)	6,2	6,2	6,3	6,3	6,2	6,5
darunter Derivate	(Mio. €)	-	-	-	-	-	-
Deckungsmasse	(Mio. €)	14,1	16,7	14,4	16,7	14,1	16,8
darunter Derivate	(Mio. €)	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	(Mio. €)	7,9	10,5	8,1	10,4	7,9	10,3
Überdeckung in % vom Pfandbrief-Umlauf		127,6	169,4	127,6	165,1	126,4	158,5
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp- Bonitätsdifferenzierungsmodells	(Mio. €)	7,9	10,5	8,1	10,4		
Überdeckung in % vom Pfandbrief-Umlauf		127,6	169,4	127,6	165,1		

* Für die Berechnung des Risikobarwertes wurde der dynamische Ansatz gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV verwendet.

Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen

3. Quartal 2019

Hypothekendarfandbriefe	Q3 2019		Q3 2018	
	Pfandbriefumlauf	Deckungsmasse	Pfandbriefumlauf	Deckungsmasse
Restlaufzeit:	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
<= 0,5 Jahr	68,5	64,3	138,5	90,9
> 0,5 Jahr und <= 1 Jahr	51,5	11,2	141,5	88,8
> 1 Jahr und <= 1,5 Jahre	66,3	86,9	68,5	81,8
> 1,5 Jahre und <= 2 Jahre	84,7	42,4	51,5	28,1
> 2 Jahre und <= 3 Jahre	110,3	150,9	148,7	126,6
> 3 Jahre und <= 4 Jahre	120,5	147,1	110,3	153,9
> 4 Jahre und <= 5 Jahre	118,6	137,3	115,5	179,8
> 5 Jahre und <= 10 Jahre	462,6	650,7	525,7	647,1
> 10 Jahre	32,0	3,1	14,0	5,0

Öffentliche Pfandbriefe	Q3 2019		Q3 2018	
	Pfandbriefumlauf	Deckungsmasse	Pfandbriefumlauf	Deckungsmasse
Restlaufzeit:	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
<= 0,5 Jahre	-	0,04	-	0,04
> 0,5 Jahre und <= 1 Jahr	-	0,04	-	10,04
> 1 Jahr und <= 1,5 Jahre	-	0,04	-	0,04
> 1,5 Jahre und <= 2 Jahre	6,2	0,04	-	0,04
> 2 Jahre und <= 3 Jahre	-	0,08	6,2	0,08
> 3 Jahre und <= 4 Jahre	-	12,58	-	0,08
> 4 Jahre und <= 5 Jahre	-	0,08	-	5,08
> 5 Jahre und <= 10 Jahre	-	1,22	-	1,30
> 10 Jahre	-	-	-	-

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen

3. Quartal 2019

Deckungswerte	Q3 2019	Q3 2018
	Mio. €	Mio. €
Bis einschließlich 300 Tsd. €	3,2	3,5
Mehr als 300 Tsd. € bis einschließlich 1 Mio. €	53,2	55,1
Mehr als 1 Mio. € bis einschließlich 10 Mio. €	712,2	711,7
Mehr als 10 Mio. €	454,6	536,7
Summe	1.223,2	1.307,0

Zur Deckung von Öffentlichen Darlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen

3. Quartal 2019

Deckungswerte	Q3 2019	Q3 2018
	Mio. €	Mio. €
Bis einschließlich 10 Mio. €	14,1	16,7
Mehr als 10 Mio. € bis einschließlich 100 Mio. €	-	-
Mehr als 100 Mio. €	-	-
Summe	14,1	16,7

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr.1 b, c und Nr. 2 PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen

nach Gebieten, in denen die beliehenen Grundstücke liegen

und nach Nutzungsart sowie Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen

3. Quartal 2019

Staat	3. Quartal	Deckungswerte														Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	
		Insgesamt		wohnwirtschaftlich						gewerblich							
		Insgesamt	davon	Wohnungen	Ein- und Zwei- familien- häuser	Mehrfamilien- häuser	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Insgesamt	davon	Bürogebäude	Handels- gebäude	Industrie-gebäude	Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten		Bauplätze
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2019	1.223,2	249,3	5,4	20,5	223,4	-	-	973,9	668,7	245,5	-	56,9	-	2,8	-	
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2018	1.307,0	268,7	6,3	12,6	249,8	-	-	1.038,3	707,8	266,7	-	60,5	-	3,3	-	
Deutschland	Jahr 2019	1.112,6	249,3	5,4	20,5	223,4	-	-	863,3	626,5	177,0	-	56,9	-	2,8	-	
Deutschland	Jahr 2018	1.195,4	268,7	6,3	12,6	249,8	-	-	926,7	665,6	197,3	-	60,5	-	3,3	-	
Österreich	Jahr 2019	110,6	-	-	-	-	-	-	110,6	42,2	68,4	-	-	-	-	-	
Österreich	Jahr 2018	111,6	-	-	-	-	-	-	111,6	42,2	69,4	-	-	-	-	-	

Zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen sowie Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen

3. Quartal 2019

	Deckungswerte						Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen					Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt					
	Summe	davon					Summe	davon				Summe	davon				
		In der Summe enthaltene Gewährleistungen aus Gründen der Exportfinanzierung	Zentralstaat	Regionale Gebietskörperschaften	Örtliche Gebietskörperschaften	Sonstige		Zentralstaat	Regionale Gebietskörperschaften	Örtliche Gebietskörperschaften	Sonstige		Zentralstaat	Regionale Gebietskörperschaften	Örtliche Gebietskörperschaften	Sonstige	
Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	
Staat 3. Quartal																	
Gesamtsumme - alle Staaten Jahr 2019	14,1	-	-	12,5	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtsumme - alle Staaten Jahr 2018	16,7	-	-	15,0	1,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deutschland Jahr 2019	14,1	-	-	12,5	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deutschland Jahr 2018	16,7	-	-	15,0	1,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 4, 5 und 6 PfandBG

Weitere Deckungswerte - Detaildarstellung
3. Quartal 2019

Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen nach § 19 Abs. 1 Nr.1, Nr. 2 und 3						
	Summe	davon				Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 3
		Ausgleichsforderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 1	Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 2	Insgesamt	davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	
3. Quartal	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2019	70,6	-	70,6	-	-
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2018	95,0	-	95,0	-	-
Deutschland	Jahr 2019	70,6	-	70,6	-	-
Deutschland	Jahr 2018	95,0	-	95,0	-	-

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 4, 5 und 6 PfandBG

Weitere Deckungswerte - Detaildarstellung
3. Quartal 2019

Weitere Deckungswerte für Öffentliche Pfandbriefe nach § 20 Abs. 2 Nr. 1 und Nr. 2					
		Summe	davon		
			Ausgleichsforderungen i.S.d. § 20 Abs. 2 Nr. 1	Forderungen i.S.d. § 20 Abs. 2 Nr. 2	
				Insgesamt	davon
					gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013
3. Quartal		Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2019	-	-	-	-
	Jahr 2018	-	-	-	-
Deutschland	Jahr 2019	-	-	-	-
	Jahr 2018	-	-	-	-

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10,11 und Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

Kennzahlen zu umlaufenden Pfandbriefen und dafür verwendeten Deckungswerten
3. Quartal 2019

Hypothekendarlehen		Q3 2019	Q3 2018
Umlaufende Pfandbriefe	(Mio. €)	1.114,9	1.314,2
davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	95,3	91,3
Deckungsmasse	(Mio. €)	1.293,8	1.402,0
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 überschreiten § 28 Abs. 1 Nr. 7	(Mio. €)	-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 2 übersteigen § 28 Abs. 1 Nr. 8	(Mio. €)	-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 3 übersteigen § 28 Abs. 1 Nr. 8	(Mio. €)	-	-
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	94,1	93,7
Nettobarwert je Fremdwährung: Es werden keine Fremdwährungspositionen gehalten. § 28 Abs. 1 Nr. 10		-	-
volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (verstrichene Laufzeit seit Kreditvergabe - seasoning) § 28 Abs. 1 Nr. 11	Jahre	4,9	4,7
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf § 28 Abs. 2 Nr. 3	%	56,6	56,9

Öffentliche Pfandbriefe		Q3 2019	Q3 2018
Umlaufende Pfandbriefe	(Mio. €)	6,2	6,2
davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	100,0	100,0
Deckungsmasse	(Mio. €)	14,1	16,7
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 20 Abs. 2 übersteigen § 28 Abs. 1 Nr. 8	(Mio. €)	-	-
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	64,6	10,1

	A	B	C	D	E	F	G	H	
1	Hypothekendarlehen								
2	Deckungsmasse (nom.)		Q 3 2019		Umlaufende Darlehen (nom.)				
3	WAL der Deckungsmasse (Total)	(Mio. €)		WAL der ausstehenden Darlehen (Total)		(Mio. €)			
4	Anteil von "insured mortgages"	Jahre	4,9	Sind Soft Bullet Strukturen enthalten?		Ja/Nein		4,7	
5	Sind Versicherungen Bestandteil der Deckungsmasse?	%	100,0	Wenn ja: Ausmass der Fälligkeitsverschiebung?		Monate		Nein	
6	Sind garantierte Kredite in Deckungsmasse enthalten?	Ja/Nein	Nicht anwendbar*	Ist Fälligkeitsverschiebung gesetzlich geregelt?		Ja/Nein		Nein	
7	Anteil garantierter Kredite	%	Nicht anwendbar*	Sind Pass through Strukturen enthalten?		Ja/Nein		Nicht anwendbar*	
8	Gesetzliche Überdeckung (barwertig nach Stressszenarien)	%	2,0						
9	Sind "self certified loans" Bestandteil der Deckungsmasse?	Ja/Nein	Nicht anwendbar*	Gesamtkreditbetrag der 10 größten Kreditnehmer			(Mio. €)	304,7	
10	Sind "limited certified loans" Bestandteil der Deckungsmasse?	Ja/Nein	Nicht anwendbar*						
11	Anteil von "non first lien mortgages"	%	Nicht anwendbar*				Residential	Commercial	
12	Sind ABS Bestandteil der Deckungsmasse?	Ja/Nein	Nicht anwendbar*	Anzahl der Kreditnehmer			73	140	
13	"interest only loans"	(Mio. €)	538,1	Anzahl der Kredite			122	229	
14	Notenbankfähige Wertpapiere	(Mio. €)	71	Anzahl der Objekte			179	207	
15	Aufteilung der Forderungen gegenüber Zentralbanken und Kreditinstituten i.S. d. § 28 Abs. 1 Nr. 5 nach Bonitätsstufe			Selbstgenutzte Wohnungen in der Deckungsmasse (Mio. €)			1,4		
16	Bonitätsstufe 1	(Mio. €)		Mehrfamilienhäuser in der Deckungsmasse (Mio. €)			223,3		
17	Bonitätsstufe 2	(Mio. €)	-						
18	Sind Derivate in Deckung?	Y/N							
19	Typ der Swap-Kontrahenten? (Intern, Extern, Beide, None)	I/E/B/N							
20	Nettobarwert der Derivate in Deckung	(Mio. €)							
21	Währungspositionen (nominal)		(Mio. €)	Pfandbriefe	Deckungsmasse				
22	EUR			1.114,9	1.293,8				
23	AUD								
24	CAD								
25	CHF								
26	CZK								
27	DKK								
28	GBP								
29	HKD								
30	JPY								
31	NOK								
32	SEK								
33	USD								
34	Ratingagentur		Fitch	Moody´s	S&P	DBRS	Scope		
35	Aktuelles Darlehensrating								
36	Deckungsmasse nach Beleihungsauslauf in Bandbreiten			0- ≤20	>20- ≤30	>30- ≤40	>40- ≤50	>50- ≤60	
37			(Mio. €)	16,8	14,8	23,6	98,5	1.069,5	
38	Deckungsmasse nach Alter der Kredite in Bandbreiten -seasoning- residential+commercial			≤12 Monate	>12 - ≤24 Monate	>24 - ≤36 Monate	>36 - ≤60 Monate	>60 - ≤120 Monate	> 120 Monate
39			(Mio. €)	113,4	78,2	183,0	398,6	361,4	88,5

	A	B	C	D	E	F	G	H
40	Öffentliche Pfandbriefe Q 3 2019							
41	Deckungsmasse	(Mio. €)		Umlaufende Pfandbriefe			(Mio. €)	
42	WAL der Deckungsmasse	Jahre	3,4	WAL der ausstehenden Pfandbriefe			Jahre	1,8
43	Gesetzliche Überdeckung (barwertig nach Stressszenarien)	%	2,0	Sind Soft Bullet Strukturen enthalten?			Ja/Nein	Nein
44	Anzahl der Kredite	Anzahl	1,0	Wenn ja: Ausmass der Fälligkeitsverschiebung?			Monate	-
45	Anzahl der Kreditnehmer	Anzahl	1,0	Ist Fälligkeitsverschiebung gesetzlich geregelt?			Ja/Nein	Nein
46	Gesamtkreditbetrag der 10 größten Kreditnehmer	(Mio. €)		Sind Pass through Strukturen enthalten?			Ja/Nein	Nicht anwendbar*
47	Ordentliche Deckung in Anleihen (Inhaber-und Namenspapiere)	(Mio. €)	12,5					
48	Ordentliche Deckung in Krediten (inkl. SSD)	(Mio. €)	1,6					
49	Notenbankfähige Wertpapiere	(Mio. €)	12,5					
50	Aufteilung der Forderungen gegenüber Zentralbanken und Kreditinstituten i.S. d. § 28 Abs. 1 Nr. 5 nach Bonitätsstufe							
51	Bonitätsstufe 1	(Mio. €)	-					
52	Bonitätsstufe 2	(Mio. €)	-					
53	Sind Derivate in Deckung?	Y/N						
54	Typ der Swap-Kontrahenten? (Intern, Extern, Beide, None)	I/E/B/N						
55	Nettobarwert der Derivate in Deckung	(Mio. €)						
56	Währungspositionen (nominal)	(Mio. €)	Pfandbriefe	Deckungsmasse				
57	EUR		6,2	14,1				
58	AUD							
59	CAD							
60	CHF							
61	CZK							
62	DKK							
63	GBP							
64	HKD							
65	JPY							
66	NOK							
67	SEK							
68	USD							
69	Ratingagentur		Fitch	Moody´s	S&P	DBRS	Scope	
70	Aktuelles Pfandbriefrating							
71								
72	nicht anwendbar*= Für deutsche Pfandbriefe nicht anwendbar bzw. nicht im Pfandbriefgesetz vorgesehen							
73								
74								
75								
76								
77								
78								
79								
80								